

Immo-ID: 7828



### Lagerfläche in Fröndenberg zu vermieten

[Objekt im Internet aufrufen](#)

#### Standort

58730 Fröndenberg  
Deutschland

#### Wichtige Parameter

Kaltmiete: **150,00 EUR**  
Lagerfläche: **10 m²**

#### Ansprechpartner

immoweb AG  
Herr Thomas Schlüchter

**Telefon:**  
0231/42720722

**Mobil:**  
+49 (0) 1511 5668465

**Fax:**  
0231/42720724

**Email**  
[u.paul@immoweb.de](mailto:u.paul@immoweb.de)

#### Anbieter

immoweb.de - Büro Dortmund  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

#### Adresse

Sölder Str. 34  
44289 Dortmund Sölde  
Deutschland

#### Kontakt

Tel.: 02 31 / 427 20 722  
Fax.: 02 31 / 398 19 79  
Mail: [info-immoweb@gmx.de](mailto:info-immoweb@gmx.de)

## Beschreibung

---

Zur Vermietung steht ein 10 Fuß Seecontainer.

Er befindet sich auf einem abgeschlossenen Grundstück, umgeben von Lagerhallen.

Im Container ist auf einer Seite ein Schwerlastregal verbaut, welches mit angemietet wird.

Strom bei Bedarf vorhanden, hier würde sich allerdings die Kaltmiete in eine Pauschalmiete auf 300,-€ im Monat ändern.

Ideal für Lagermöglichkeiten.

## Lage

---

Im Gewerbegebiet Fröndenberg Warmen, auf einem abgeschlossenen Grundstück, befindet sich der anzumietende Seecontainer mit guter Erreichbarkeit.

---

### Anbieter

immoweb.de - Büro Dortmund  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

### Adresse

Sölde Str. 34  
44289 Dortmund Sölde  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: 02 31 / 427 20 722  
Fax.: 02 31 / 398 19 79  
Mail: [info-immoweb@gmx.de](mailto:info-immoweb@gmx.de)

## Ausstattung

---

- Schwerlastregal in der Kaltmiete enthalten
- Nach Absprache, Stromanschluss
- Holzboden im Innenbereich

## Sonstiges

---

Hiermit wird bestätigt, dass für das Objekt keine Energieausweispflicht gemäß EnEV besteht, da es sich um eine nicht beheizte Lagerfläche handelt. .

---

### Anbieter

immoweb.de - Büro Dortmund  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

### Adresse

Sölde Str. 34  
44289 Dortmund Sölde  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: 02 31 / 427 20 722  
Fax.: 02 31 / 398 19 79  
Mail: [info-immoweb@gmx.de](mailto:info-immoweb@gmx.de)

## Preise

---

Kaltmiete:	150,00 EUR
Kaution:	380,00 EUR
Preis(Freitext):	Kaltmiete zzgl. 19% MwSt.
Provisionspflicht:	Ja
(Außen)-Courtage:	2,38 Monatskaltmieten
Mehrwertsteuersatz (%):	19,00 %

## Zustand

---

Baujahr:	2022
Objektzustand:	Neuwertig

## Flächen

---

Gesamtfläche (m²):	10 m²
Lager-/Produktionsfläche (m²):	10 m²

## Ausstattung

---

Bauweise:	Fertigteile
Möbliert:	Teilmöbliert

## Verwaltung

---

Verfügbar:	Nach Absprache
Min. Mietdauer:	2

---

### Anbieter

immoweb.de - Büro Dortmund  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

### Adresse

Sölder Str. 34  
44289 Dortmund Sölde  
Deutschland

### Kontakt

Tel.: 02 31 / 427 20 722  
Fax.: 02 31 / 398 19 79  
Mail: info-immoweb@gmx.de



---

**Anbieter**

immoweb.de - Büro Dortmund  
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

**Adresse**

Sölde Str. 34  
44289 Dortmund Sölde  
Deutschland

**Kontakt**

Tel.: 02 31 / 427 20 722  
Fax.: 02 31 / 398 19 79  
Mail: [info-immoweb@gmx.de](mailto:info-immoweb@gmx.de)