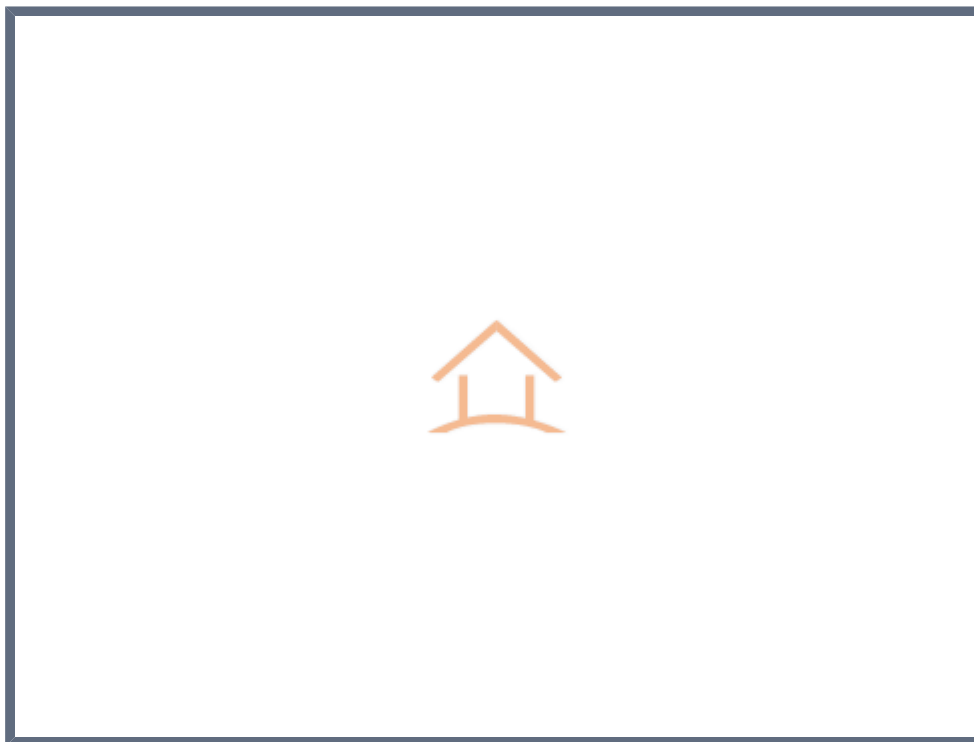


Immo-ID: 7768 / Anbieter-ID: 7691



Maisonette-Wohnung in Kiel "Südfriedhof" zu verkaufen

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

24114 Kiel
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **319.000,00 EUR**
Wohnfläche: **93,55 m²**
Zimmer: **3**

Ansprechpartner

Duffner Immobilien
Frau Renate Stubbe

Telefon:
+49(0)431/53400986

Mobil:
+49(0)176/21504242

Email
renate.stubbe@immoweb.de

Beschreibung

Eine wunderbare Gelegenheit!

Eine Maisonettewohnung im Dachgeschoss eines 1906 erbauten Hauses mit einer schönen Dachterrasse, die einen weiten Blick über die Kieler Dächer bietet. Das Baujahr verleiht dem Gebäude einen besonderen historischen Charme, während die Vollmodernisierung im Jahr 1999 dafür sorgte, dass die Wohnungen heute moderne Standards und Annehmlichkeiten bieten.

Lage

Diese charmante Maisonette Wohnung befindet sich im beliebten Kieler Stadtteil "Südfriedhof".

Ein ruhiges Wohnen über den Dächern in einer urbanen und städtischen Umgebung, mit sämtlichen Geschäften und Dingen des täglichen Bedarfs, ist hier perfekt kombiniert. Die Anbindung an den Fernverkehr ist geradezu perfekt. Busverbindungen

in alle Richtungen finden sich in unmittelbarer Nähe. Die grüne Oase des Südfriedhofes befindet sich direkt gegenüber, die Kieler Innenstadt ist fußläufig in 20 min erreichbar.

Preise

Kaufpreis:	319.000,00 EUR
Provisionspflicht:	Ja
(Außen)-Courtage:	3,57

Zustand

Baujahr:	1906
----------	------

Flächen

Wohnfläche (m²):	93,55 m²
Anzahl der Zimmer:	3

Anbieter

Duffner-Immobilien
Frank Duffner

Adresse

Moorkamp 2
24253 Probsteierhagen
Deutschland

Kontakt

Tel.: 0431-53400988
Fax.: 0431-53400989
Mail: kiel@immoweb.de

Anbieter

Duffner-Immobilien
Frank Duffner

Adresse

Moorkamp 2
24253 Probsteierhagen
Deutschland

Kontakt

Tel.: 0431-53400988
Fax.: 0431-53400989
Mail: kiel@immoweb.de