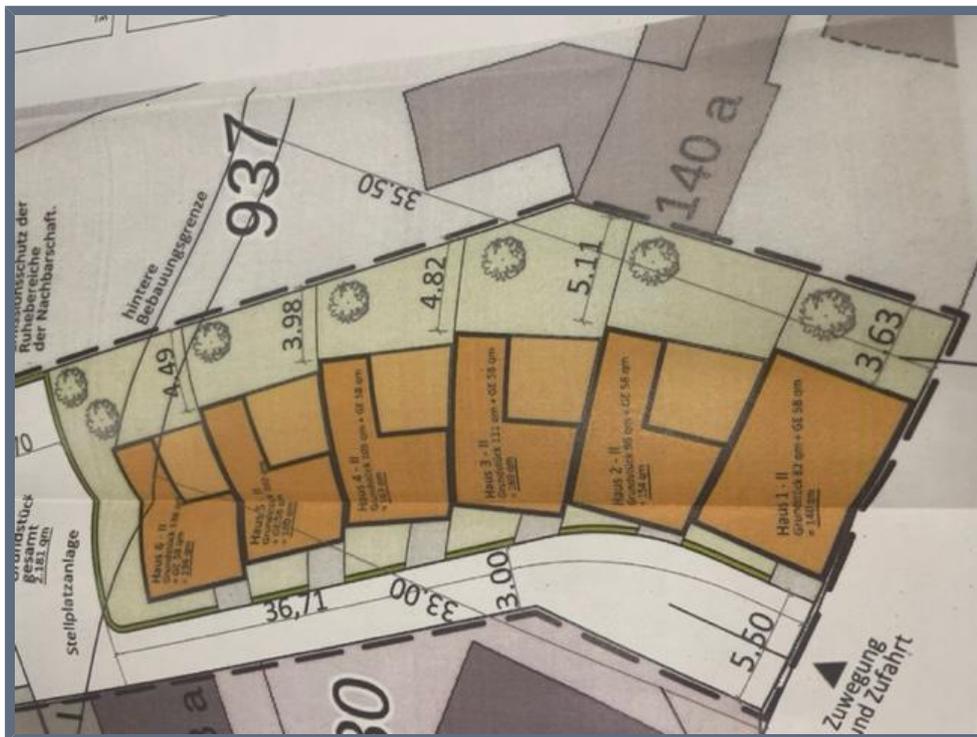


Immo-ID: 7017



Grundstück mit positiver Bauvoranfrage in Dortmund Eving für 6 Reihenhäuser

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44339 Dortmund
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaufpreis: **690.000,00 EUR**
Grundstück: **2.181 m²**

Ansprechpartner

immoweb AG
Herr Jochen Meinks

Telefon:
0231 / 42 720 722

Mobil:
0172 / 14 19 978

Fax:
0231 / 398 19 79

Email
j.meinks@immoweb.de

Anbieter

immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: 0172 / 14 19 978
Fax.: 0231 / 398 19 79
Mail: j.meinks@immoweb.de

Beschreibung

Eines der letzten bebaubaren Grundstücke in Dortmund

Lage

Dieses wunderbare Grundstück finden Sie in Dortmund Eving, einem nördlichen Stadtteil von Dortmund.

In dem für seine industrielle Vergangenheit bekannten Stadtteil Eving finden sich Überreste aus Zeiten des Bergbaus und der Stahlproduktion. Dazu zählt die Zeche Minister Stein, ein ehemaliges Steinkohlebergwerk, bekannt für den Hammerkopfturm, in dem heute Forschungsunternehmen untergebracht sind. Es gibt mehrere Grünflächen wie den Park auf dem Externberg und das Naturschutzgebiet Auf dem Brink, durch das der Süggelbach fließt. An der Evinger Straße sind italienische Lokale, Grillrestaurants und bekannte Geschäfte zu finden.

Ausstattung

Bei Besichtigung

Sonstiges

Ihr Ansprechpartner: Jochen Meinks , 01721419978

j.meinks@immoweb.de

Kurzfristige Terminierung möglich

Anbieter

immoweb AG

Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Dortmunder Straße 5

44536 Lünen

Deutschland

Kontakt

Tel.: 0172 / 14 19 978

Fax.: 0231 / 398 19 79

Mail: j.meinks@immoweb.de

Preise

Kaufpreis:	690.000,00 EUR
Provisionspflicht:	Nein

Zustand

Energieausweistyp:	Bedarfsorientiert
Energieausweis gültig:	09.07.2031
Energieausweis ausgestellt:	10.07.2021
Energieausweis (Effizienzklasse):	H
Energieausweis (Kennwert):	282,1 kWh/(m ² *a)
Energieausweis (Warmwasser):	Ja, wurde berücksichtigt.

Flächen

Grundstücksfläche (m ²):	2.181 m ²
--------------------------------------	----------------------

Anbieter

immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt

Tel.: 0172 / 14 19 978
Fax.: 0231 / 398 19 79
Mail: j.meinks@immoweb.de



Anbieter
immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlichter

Adresse
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Deutschland

Kontakt
Tel.: 0172 / 14 19 978
Fax.: 0231 / 398 19 79
Mail: j.meinks@immoweb.de

Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von HAUS FINANZ KONTOR.

Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: „VERGLEICHEN SPART BARES GELD!“



Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung, und das unabhängig von einzelnen Banken!

- 1** Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von HAUS FINANZ KONTOR einen maßgeschneiderten Finanzierungsplan ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.
- 2** Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.
- 3** Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres HAUS FINANZ KONTOR Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot.
Testen Sie HAUS FINANZ KONTOR.

Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR



Oliver-D. Helfrich
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Tel.: 02306 7834005
o.helfrich@hausfinanzkontor.de