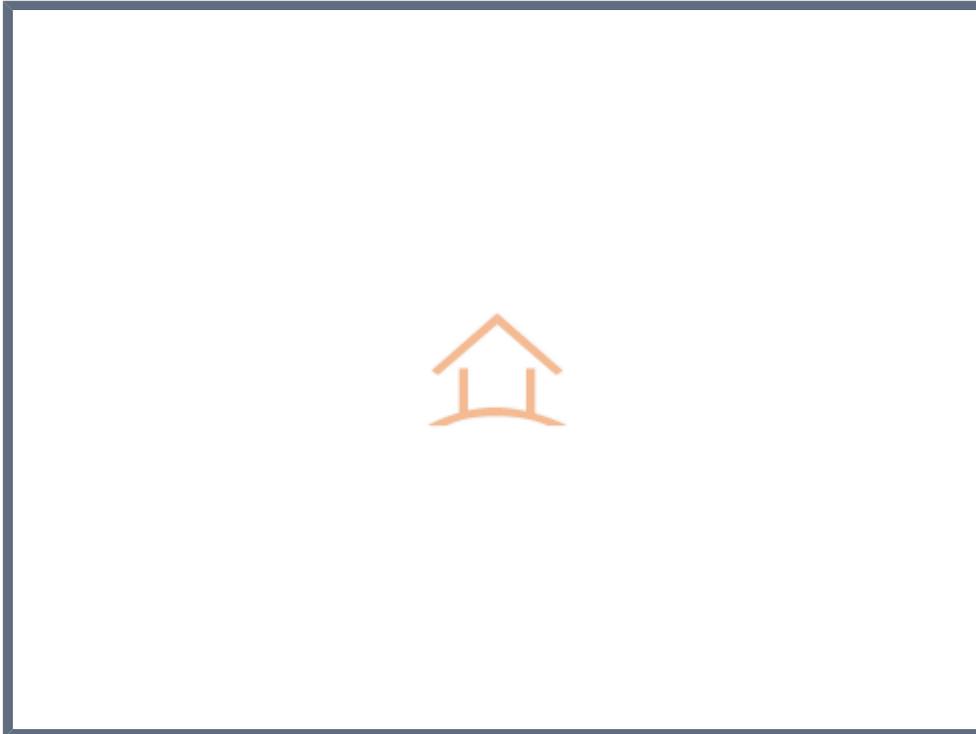


Immo-ID: 6184



Lager ,Produktionsfläche,Werkstatt mit Freifläche in Dortmund zumieten vermeiden oder zu verpachten.

[Objekt im Internet aufrufen](#)

Standort

44228 Dortmund
Deutschland

Wichtige Parameter

Kaltniete: **5.320,00 EUR**
Lagerfläche: **650 m²**

Ansprechpartner

immoweb AG
Frau Dalida Koric

Telefon:
+49 (0)231 / 42720722

Mobil:
0177-1674379

Fax:
+49 (0)231 / 3981979

Email
d.koric@immoweb.de

Beschreibung

gr

Lage

Das Firmengebäude befindet sich im östlichen Stadtteil Dortmund in Ortsteil Aplerbeck. Gute Erreichbarkeit und Anbindung an die Autobahn A44 und die B1.

Anbieter

immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Sölder Str. 34
44289 Dortmund
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 / 42720722
Fax.: +49 (0)231 / 3981979
Mail: d.koric@immoweb.de

Ausstattung

gd

Sonstiges

Die Erstellung eines Energieausweises wurde von uns beauftragt und dieses Expose wird umgehend nach Fertigstellung überarbeitet.

Der Ausweis wird ihnen spätestens bei einer Besichtigung übergeben

Alle Angaben beruhen auf den Aussagen des Eigentümers.

Anbieter

immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Sölder Str. 34
44289 Dortmund
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 / 42720722
Fax.: +49 (0)231 / 3981979
Mail: d.koric@immoweb.de

Preise

Kaltmiete:	5.320,00 EUR
Provisionspflicht:	Ja
(Außen)-Courtage:	1.5 Monatskaltmiete
Mehrwertsteuersatz (%):	19,00 %

Zustand

Baujahr:	1980
Objektzustand:	Gepflegt
Objektalter:	Neubau
Energieausweistyp:	Bedarfsorientiert

Flächen

Gesamtfläche (m²):	760 m²
Lager-/Produktionsfläche (m²):	650 m²

Ausstattung

Dachform:	Mansarddach
-----------	-------------

Anbieter

immoweb AG
Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Sölder Str. 34
44289 Dortmund
Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 / 42720722
Fax.: +49 (0)231 / 3981979
Mail: d.koric@immoweb.de

Anbieter

immoweb AG

Dipl.-Ing. Thomas Schlüchter

Adresse

Sölder Str. 34

44289 Dortmund

Deutschland

Kontakt

Tel.: +49 (0)231 / 42720722

Fax.: +49 (0)231 / 3981979

Mail: d.koric@immoweb.de



Sie wünschen eine solide Finanzierung Ihrer Immobilie?

Dann nutzen Sie die unabhängigen Finanzierungsberater von **HAUS FINANZ KONTOR**.

Der immoweb - Finanzierungs-TIPP: „VERGLEICHEN SPART BARES GELD!“



**Profitieren Sie durch drei Schritte zu Ihrer Finanzierung,
und das unabhängig von einzelnen Banken!**

- 1** Sie erstellen gemeinsam mit Ihrem persönlichen Berater von **HAUS FINANZ KONTOR** einen maßgeschneiderten Finanzierungsplan ganz nach Ihren individuellen Bedürfnissen und Wünschen.
- 2** Nach sorgfältiger Sichtung und Aufbereitung Ihrer Unterlagen, wird der Finanzierungs-Profi von **HAUS FINANZ KONTOR** Banken ermitteln, die Ihren Wohntraum optimal unterstützen können.
- 3** Nach Vorlage von Vergleichsangeboten mehrerer Banken, entscheiden Sie sich jetzt ganz einfach mit Hilfe Ihres **HAUS FINANZ KONTOR** Beraters, für die Bank, die Sie bei Ihrer Finanzierung begleiten darf.

Weitere Infos unter - www.hausfinanzkontor.de

Nutzen Sie Ihre Chance auf ein Vergleichsangebot.
Testen Sie **HAUS FINANZ KONTOR**.

Ihr persönlicher Finanzierungs-Profi von HAUS FINANZ KONTOR



Oliver-D. Helfrich
Dortmunder Straße 5
44536 Lünen
Tel.: 02306 7834005
o.helfrich@hausfinanzkontor.de